



ZÁPIS ZE SCHŮZE RADY MĚSTA ČELÁKOVIC

č. 7/2017 konané dne 11. dubna 2017

Přítomni: Ing. Miloš Choura, Ing. Miroslav Opa, Ph.D., Ing. Josef Pátek, Ing. Miloš Sekyra, Ing. Petr Studnička, Ph.D., Jarmila Volfová

Omluveni: Ing. Ondřej Přenosil – tajemník, Mgr. Marek Skalický

Hosté: Mgr. Jiří Havelka – právník

Program jednání:

- 1.1 Schválení předloženého programu jednání, případně jeho doplnění
- 1.2 Jmenování Ing. Miloše Sekyry ověřovatelem usnesení a Ing. Miroslava Opy, Ph.D., ověřovatelem zápisu
- 1.3 Schválení zápisu z minulé schůze RM
- 1.4 Kontrola plnění usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Finance, rozpočty, dotace
4. Investice, záměry a vyjádření města
6. Školství, kultura a sport
8. Bytové a nebytové záležitosti
11. Různé

Jednání se uskutečnilo od 13.50 hodin v Hotelu Lony v Kozovazech a bylo ukončeno v 16:00 hodin.

Zapsala: Romana Liscová dne 11. 4. 2017

PROJEDNÁVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ SCHŮZE

Schválení předloženého programu jednání

RM schvaluje předložený program jednání, doplněný o body: 2.6, 4.5 a 6.9.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

1.2 Jmenování Ing. Miloše Sekyry ověřovatelem usnesení a Ing. Miroslava Opy, Ph.D., ověřovatelem zápisu

1.2.1 RM jmenuje Ing. Miloše Sekyru ověřovatelem usnesení.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1.

1.2.2 RM jmenuje Ing. Miroslava Opu, Ph.D., ověřovatelem zápisu.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1.

1.3. Schválení zápisu z minulé schůze rady

Byla provedena kontrola zápisu ze schůze RM č. 6/2017 ze dne 28. 3. 2017.

Nebyla vznesena připomínka.

Návrh usnesení: RM schvaluje zápis č. 6/2017 ze dne 28. 3. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

1.4 Kontrola plnění usnesení

Radě města bylo předloženo plnění usnesení.

Návrh usnesení: RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení zpracovanou tajemníkem.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2. MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

2.1 Inventarizace majetku za účetní období 2016

Inventarizace majetku a závazků města je každoročně prováděna na základě příslušných ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Inventarizace za rok 2016 byla provedena v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů a na základě směrnice I 9/2011 o provedení inventarizace majetku a závazků.

Návrh usnesení: 2.1.1 RM schvaluje na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Inventarizační zprávu o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.2 RM schvaluje Směrnici o projednávání škod č. I/3/2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.3 RM zřizuje v souladu s ustanoveními Směrnice č. I/3/2017 schválenou dne 11. 4. 2017 usnesením Rady města č. 7/2017/2.1.2, škodní komisi pro řešení škodních událostí v rámci subjektu město Čelákovice ve složení: Marcela Ježková – předseda, Marcela Kloudová, Mgr. Jiří Havelka – členové.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.4 RM ukládá v návaznosti na zjištění a návrh opatření ústřední inventarizační komise č. 16/3 ve středisku 9.2. SAUNA dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, vedoucí odboru správy majetku a investic provést mimořádnou částečnou inventuru ve středisku „Sauna“ ve smyslu zjištění vrácení reklamovaného majetku, lehátek s inventurními čísly 615-7-5 – 17, na místo užívání po jeho opravě/výměně. Dílčí mimořádná inventura bude provedena k datu 30. 6. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.5 RM souhlasí na základě zjištění a návrhu opatření ústřední inventarizační komise č. 16/1 ve středisku 9.3. CHATA HUŤ dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, s vyřazením majetku s pořizovací cenou nižší než 500 Kč z majetkové evidence města Čelákovic v termínu do 30. 6. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.6 RM ukládá v návaznosti na zjištění a návrh opatření ústřední inventarizační komise č. 16/1 ve středisku 9.5. SDH, část 9.5.1. Čelákovice dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, veliteli Jednotky sboru dobrovolných hasičů provést v termínu do 31. 5. 2017 nápravu:

- stavu skladování majetku různých vlastníků, tzn. oddělit majetek Jednotky sboru dobrovolných hasičů, organizační složky Městského úřadu Čelákovice (dále jen „JSDH“), od majetku SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů, pobočný spolek nadačního fondu Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska a stavu evidence výstroje členů JSDH.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.7 RM ukládá v návaznosti na zjištění a návrh opatření ústřední inventarizační komise č. 16/1 ve středisku 9.5. SDH, část 9.5.1. Čelákovice dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, vedoucí odboru správy majetku a investic provést mimořádnou inventuru ve středisku „SDH“. Dílčí mimořádná inventura bude provedena k datu 30. 6. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.8 RM ukládá vedoucí odboru správy majetku a investic ve spolupráci s řediteli příspěvkových organizací zřizovaných městem Čelákovice, se správcem nemovitostí, Q-BYT Čelákovice, spol. s r. o., a správcem vodohospodářské infrastruktury, 1. SčV, a. s., připravit návrh plánu oprav, obnov a rekonstrukcí dle zjištění a návrhů na opatření inventarizační komise č. 15 a 16 ve středisku č. 9.10. SPRÁVA – STAVBY dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků

města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, včetně stanovení předpokládané ceny jednotlivých akcí v termínu do 30. 11. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.9 RM ukládá vedoucí odboru správy majetku a investic revidovat, na základě zjištění a návrhů na opatření č. 15 a 16 ve středisku č. 9.11. SPRÁVA – NEDOKONČENÝ MAJETEK dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, seznam nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku a předložit Radě města k posouzení seznam nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku s návrhem na zrušení připravované výstavby v termínu do 30. 6. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.1.10 RM ukládá v návaznosti na zjištění a návrh opatření ústřední inventarizační komise č. 16/3 ve středisku 9.12. SPRÁVA – POHLEDÁVKY dle Inventarizační zprávy o inventarizaci majetku a závazků města Čelákovic k 31. 12. 2016 ze dne 17. 2. 2017, vedoucí odboru správy majetku a investic postupně prověřit a případně aktualizovat uzavřené Nájemní smlouvy z hlediska jejich platnosti a správnosti smluvních stran, a to zejména v lokalitě V Prokopě a o stavu informovat Radu města v termínu do 30. 6. 2017.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2.2 Smlouva se společností PORR a.s. o náhradě škod způsobených použitím komunikací při zásobování stavební akce „Labská cyklostezka, úsek Čelákovice – Lázně Toušeň“

Účelem a předmětem Smlouvy je odstranění případných škod uživatelem, kterým bude společnost PORR a.s. V případě že dojde užíváním dotčených místních a účelových komunikací k jejich poškození z důvodu zvýšené frekvence přejezdů nákladních vozidel při zásobování staveniště stavební akce „Labská cyklostezka, úsek Čelákovice – Lázně Toušeň“, zavazuje se společnost PORR a.s. tyto škody na své náklady odstranit nebo uhradit finanční náhradu za tyto škody na komunikacích.

Návrh usnesení: 2.2.1 RM se seznámila s návrhem znění Smlouvy o náhradě škod vzniklých při užívání místních a účelových komunikací č. SML/2017/110 mezi městem Čelákovice, jako vlastníkem místních a účelových komunikací a společností PORR, a. s., Praha 10, jako uživatelem těchto komunikací, pro účely zásobování staveniště stavební akce „Labská cyklostezka, úsek Čelákovice – Lázně Toušeň“.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 2.2.2 RM ukládá starostovi města projednat se společností PORR a. s., výši městem Čelákovice požadované jistiny pro potřeby uzavření Smlouvy o náhradě škod vzniklých při užívání místních a účelových komunikací č. SML/2017/110 mezi městem Čelákovice, jako vlastníkem místních a účelových komunikací a společností PORR, a. s., Praha 10, jako uživatelem těchto komunikací, pro účely zásobování staveniště stavební akce „Labská cyklostezka, úsek Čelákovice – Lázně Toušeň“ a předložit Radě města finální znění této Smlouvy ke schválení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

V 14.15 hod se dostavil Ing. Miloš Choura.

2.3 Roční zpráva o provozování vodohospodářské infrastruktury za rok 2016

Koncesní smlouva uzavřená dne 17. 12. 2015 mezi městem Čelákovice, jako vlastníkem vodohospodářské infrastruktury, a 1. SČV, a. s., jako provozovatelem vodovodů a kanalizací, ukládá ve článku 14.1, odst. (b) provozovateli povinnost sledovat informace dle přílohy č. 4 Koncesní smlouvy a ve formě roční zprávy o provozování je do 3 měsíců od ukončení kalendářního roku předložit vlastníkovvi.

Návrh usnesení: RM se seznámila s předloženou „Roční zprávou o stavu provozované vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví města Čelákovice za rok 2016“ zpracovanou provozovatelem vodohospodářské infrastruktury, 1. SČV, a. s.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2.4 Vyhodnocení plánu obnovujících oprav vodohospodářské infrastruktury za rok 2016

Koncesní smlouva uzavřená dne 17. 12. 2015 mezi městem Čelákovice, jako vlastníkem vodohospodářské infrastruktury, a 1. SČV, a. s., jako provozovatelem vodovodů a kanalizací, ukládá ve článku 12.4, odst. (c) provozovateli povinnost předložit vlastníkovvi nejpozději do 30. 3. příslušného

kalendářního roku vyhodnocení plnění plánu obnovujících oprav vodohospodářské infrastruktury za předcházející kalendářní rok.

Návrh usnesení: RM se seznámila s předloženým vyhodnocením plánu obnovujících oprav vodohospodářské infrastruktury za rok 2016 zpracovaným provozovatelem vodohospodářské infrastruktury, 1. SčV, a. s.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2.5 Informace o stavu prací na projektu úprav strojně technologického vybavení ČOV

Společnost PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. (dále PROVOD) zpracovává pro město Čelákovice projektovou dokumentaci na úpravy strojně technologického vybavení ČOV a návrh koncepčního řešení úprav odlehčovací komory a jejího odtoku do vodoteče.

Návrh usnesení: RM bere na vědomí informaci o stavu prací na projektu úprav strojně technologického vybavení ČOV.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2.6 Smlouva o stanovení podílu města na nákladech na vybudování schodiště z podchodu vedoucího do lokality Krátká Linva č. E618-S-2407/2017/BŘ, SML/2017/112.

Ve „Smlouvě o spolupráci“ číslo E618-S-2573/2015/Bř. ze dne 15. 1. 2016, schválené Usnesením Zastupitelstva města Čelákovic č. 8/2015/3.1 ze dne 16. 12. 2015 se v článku II. odst. 1. písmeno f) město zavázalo k uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku (ve výši 1,4 mil. Kč), jako podílu na nákladech na vybudování schodiště z podchodu vedoucího k areálu společnosti FV – Plast, a. s., včetně jeho zastřešení.

Návrh usnesení: RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na znění schválené „Smlouvy o spolupráci“ číslo E618-S-2573/2015/Bř ze dne 15. 1. 2016, uzavření a text „Smlouvy o stanovení podílu města na nákladech na vybudování schodiště z podchodu vedoucího do lokality Krátká Linva“, číslo SŽDC E618-S-2407/2017/Bř., SML/2017/112, mezi městem Čelákovice a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1 – Nové Město, za účelem poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1 269 171 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3. FINANCE – ROZPOČTY – DOTACE

3.1 Rozpočet 2017 – změna č. 6

Radě města se předkládá Rozpočet 2017 – změna č. 6

Návrh usnesení: RM schvaluje na základě ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Čelákovic 2017 č. 6, přičemž původní hodnota 1 000 000 Kč na par. 3421 pol. 6121 se snižuje pouze o 700 000 Kč, a to ve prospěch par. 6409 pol. 5901 (nespecifikovaná rezerva).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3.2 Mateřská škola Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace – schválení přijetí neúčelově určeného peněžitého daru 10 000 Kč

Mateřská škola Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace, žádá o schválení přijetí peněžitého daru 10 000 Kč od firmy Net4gas, s. r. o. se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4 – Nusle. Jedná se o účelově neurčený peněžitý dar.

Návrh usnesení: RM souhlasí na základě ustanovení § 37b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelově neurčeného peněžitého daru ve výši 10 000 Kč Mateřskou školou Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace, od firmy Net4gas, s. r. o., se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4 – Nusle.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3.3 Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace – schválení přijetí účelově určeného peněžitého daru 15 000 Kč

Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace, žádá o schválení přijetí peněžitého daru 15 000 Kč od paní Š. T., Sokolovská 1644, Čelákovice. Jedná se o účelově určený peněžitý dar na technické vybavení školy.

Návrh usnesení: RM souhlasí na základě ustanovení § 37b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelově určeného peněžitého daru ve výši 15 000 Kč Základní školou Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace, od paní Š. T., Sokolovská 1644, Čelákovice.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

4. INVESTICE, ZÁMĚRY A VYJÁDŘENÍ MĚSTA

4.1 Smlouva o dílo – projektová dokumentace na dešťovou kanalizaci ul. Kollárova a Sedláčkova č. SML/2017/024

Z důvodu projektové přípravy komunikace v Kollárově ulici a komunikací na Kollárovu ulici navazujících (ul. Ve Skále, Sedláčkova ul.) bylo rozhodnuto o vybudování nové části dešťové kanalizace a to v Sedláčkově ulici v úseku od křižovatky s Masarykovou ulicí po křižovatku s ulicí Kollárovou a dále v ulici Kollárova přibližně do poloviny její délky, to je k hranici ochranného pásma ČD.

Návrh usnesení: 4.1.1 RM revokuje usnesení Rady města č. 4/2017/4.5 ze dne 28. 2. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 4.1.2 RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Smlouvy o dílo č. SML/2017/024 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a Ing. J. D., jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Čelákovice – dešťová kanalizace Kollárova, Sedláčkova“, v ceně 134 000 Kč bez DPH (tj. 162 140 Kč včetně DPH) za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost pro územní rozhodnutí, stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a s cenou za zajištění účasti na zadávacím řízení na zhotovitele stavby a zajištění výkonu autorského dozoru projektanta stanovenou hodinovou sazbou 350 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

4.2 Změnový list v rámci akce „Přechod pro chodce – ulice Rooseveltova, Čelákovice“ včetně návrhu Dodatku č. SML/2016/268-1

V rámci realizace stavby „Přechod pro chodce – ulice Rooseveltova, Čelákovice“ zhotovitel předložil finálně zpracovaný změnový list projektové dokumentace odsouhlasený autorským dozorem (AD) Mgr. A. C. a technickým dozorem stavby (TDS) Ing. K. Změnový list zahrnuje soupis méněprací a víceprací, které nemají vliv na cenu uvedenou ve Smlouvě o dílo č. SML/2016/268.

Návrh usnesení: 4.2.1 RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozsah a provedení navržených prací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Přechod pro chodce – ulice Rooseveltova, Čelákovice“ dle: Úprava rozsahu díla dle skutečně provedených prací.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 4.2.2 RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Dodatku č. SML/2016/268-1 ke smlouvě o dílo č. objednatele SML/2016/268 uzavřené dne 8. 11. 2016 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a DIS Praha, s. r. o., Praha 9, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Přechod pro chodce – ulice Rooseveltova, Čelákovice“, v kterém je upraven konečný termín plnění na 13. 4. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

4.3 Schválení Smlouvy o dílo č. SML/2017/079 k akci s názvem „Čelákovice – Dodávka jídelních výtahů pro MŠ Čelákovice, Rumunská 1477, p. o.“

Z důvodu nevyhovujícího stavu jídelních výtahů v Mateřské škole v Rumunské ulici (dále jen „MŠ“) bylo dne 3. 3. 2017, v souladu s usnesením Rady města č. 4/2017/4.1.2 ze dne 28. 2. 2017, zahájeno zadávací řízení skupiny C na akci „ČELÁKOVICE – Dodávka jídelních výtahů MŠ Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace“.

Návrh usnesení: RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Smlouvy o dílo č. objednatele SML/2017/079 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a VÝTAHY Čelákovice s. r. o., Čelákovice, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ČELÁKOVICE – Dodávka jídelních výtahů MŠ Čelákovice, Rumunská 1477, p. o.“, v celkové ceně dle této Smlouvy 712 921,10 Kč bez DPH (tj. 862 634,53 Kč včetně DPH).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

4.4 Schválení Smlouvy o dílo č. SML/2017/109 k akci s názvem „Čelákovice – Dotační management na dostavbu Základní školy Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace“

Z důvodů plánované investiční akce města „Dostavba Základní školy Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace“, která má být spolufinancována v rámci dotačního programu 133 330 vydaného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „MŠMT“), bylo dne 29. 3. 2017 zahájeno výběrové řízení, na dotační management, dle Směrnice č. I/8/2016 ze dne 1. 11. 2016 (dále jen „Směrnice“).

Návrh usnesení: RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Příkazní smlouvy č. objednatele SML/2017/109 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a LK Advisory s.r.o., Poděbrady, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ČELÁKOVICE – Dotační management na dostavbu Základní školy Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace“, v celkové ceně dle této Smlouvy 345 000 Kč bez DPH (tj. 417 450 Kč včetně DPH).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

4.5 Smlouva o dílo – Projektová dokumentace na výměnu šoupat uzavíracích uzlů

Do plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury na rok 2017, schváleného usnesením Rady města č. 30/2016/2.1.1 dne 6. 12. 2016, byla zařazena nutná výměna nefunkčních sekčních šoupat uzavíracích uzlů vodovodních řadů.

Návrh usnesení: RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Smlouvy o dílo č. SML/2017/111 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a FIALA PROJEKTY, s. r. o., Praha 11, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Čelákovice – PD na výměnu sekčních šoupat“, v ceně 186 000 Kč bez DPH za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kontrolního rozpočtu, návrhu DIO včetně jeho projednání a zpracování podkladů pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, účast na zadávacím řízení a zajištění výkonu autorského dozoru projektanta. K uvedenému ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. SOCIÁLNÍ ZÁLEŽITOSTI A ZDRAVOTNICTVÍ

Bez podkladu

6. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

6.1 Zápis č. 3/2017 z jednání komise „Redakční rada Zpravodaje města Čelákovice“ 21. 3. 2017.

Radě města se předkládá Zápis č. 3/2017 z jednání komise „Redakční rada Zpravodaje města Čelákovice“

Návrh usnesení: RM se seznámila se zápisem č. 3/2017 z jednání komise „Redakční rada Zpravodaje města Čelákovice“ ze dne 21. 3. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.2 Výroční cena města 2017 – návrhy kandidátů

Podmínky udělení „Výroční ceny města Čelákovic“, postup pro podání a vyhodnocení návrhů upravuje „Statut Výroční ceny města Čelákovic“ ze dne 9. 3. 2011, v úpravě č. 1 ze dne 26. 2. 2015.

Náležitosti podaných návrhů posoudil odbor školství, informací a kultury.

Návrhy kandidátů „Výroční ceny města Čelákovic 2017“ v celkovém počtu 7 byly podány ve stanoveném termínu tj. do 31. 3. 2017.

Návrh usnesení: 6.2.1 RM projednala doručené návrhy na udělení „Výroční ceny města Čelákovic 2017“.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.2.2 RM předkládá doručené návrhy na udělení Výroční ceny města pro rok 2017 Zastupitelstvu města s tímto stanoviskem:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města udělit „Výroční cenu města Čelákovic 2017“ paní Mgr. V. Š., za významný přínos k rozvoji základního a středního školství ve městě a mimořádné zásluhy o vznik Gymnázia Čelákovice.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.3 Žádosti o individuální dotaci

Radě města se předkládají ke schválení žádosti o individuální dotaci z rozpočtu města Čelákovic

Návrh usnesení: 6.3.1 RM rozhodla v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí individuální dotace, ve výši 36 600 Kč, O. M. (fyzická osoba podnikající), IČ 04079108, bytem Ruská 487, Čelákovice, na náklady spojené s provozem Ola-la dílny pro tvořivé.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.2 RM schvaluje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Veřejnoprávní smlouvy a text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Čelákovic SML/2017/102/DI-SPR6 mezi městem Čelákovice, jako poskytovatelem a O. M., Ruská 487, Čelákovice, jako příjemcem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.3 RM rozhodla v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí individuální dotace, ve výši 6 000 Kč, D. K. (fyzická osoba nepodnikající), bytem Volmanova 1744, Čelákovice, na náklady spojené s pronájmem tělocvičny v Základní škole Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.4 RM schvaluje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Veřejnoprávní smlouvy a text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Čelákovic SML/2017/103/DI-SPP3 mezi městem Čelákovice, jako poskytovatelem a D. K., Volmanova 1744, Čelákovice, jako příjemcem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.5 RM rozhodla v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí individuální dotace, ve výši 30 000 Kč, M. B. (fyzická osoba nepodnikající), bytem U Kapličky 1632, Čelákovice, na náklady spojené s pořádáním multi-žánrového festivalu ČelArt 2017 dne 1. 7. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.6 RM schvaluje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Veřejnoprávní smlouvy a text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Čelákovic SML/2017/104/DI-SPR7 mezi městem Čelákovice, jako poskytovatelem a M. B., U Kapličky 1632, Čelákovice, jako příjemcem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.7 RM rozhodla v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí individuální dotace, ve výši 15 870 Kč, L. H. (fyzická osoba nepodnikající), bytem Rumunská 1447, Čelákovice, na náklady spojené se studentským projektem – natočení profesionálního videoklipu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.3.8 RM schvaluje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Veřejnoprávní smlouvy a text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Čelákovic SML/2017/105/DI-SPR8 mezi městem Čelákovice, jako poskytovatelem a L. H., Rumunská 1447, Čelákovice, jako příjemcem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.4 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I – Výzva MŠMT ČR č. 06_16_022

Souhlas zřizovatele se zapojením mateřských a základních škol do Výzvy MŠMT ČR „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I a přijetím dotace

Ve spolupráci s MAS Střední Polabí se naše mateřské a základní školy postupně zapojují do Operačního programu MŠMT ČR Výzkum, vývoj a vzdělávání, financovaného z ESF. Konkrétně jde o výzvu č. 06_16_022 „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I.“

Návrh usnesení: 6.4.1 RM souhlasí v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zapojením mateřských a základních škol zřízených městem Čelákovice do Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání dle výzvy MŠMT ČR „Podpora škol formou zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I“ č. 06_16_022.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.4.2 RM schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přijetí dotace MŠMT ČR na realizaci projektů podpořených z výzvy „Podpora škol formou zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I“ č. 06_16_022, pro mateřské a základní školy zřízené městem Čelákovice:

Mateřská škola Čelákovice, Přístavní 333, příspěvková organizace

projekt: „Podpora MŠ Přístavní formou šablon“

dotace ve výši: 404 776 Kč;

Mateřská škola Čelákovice, J. A. Komenského 1586, příspěvková organizace

projekt: „MŠ Komenského projekt č. 22“

dotace ve výši: 566 876 Kč;

Mateřská škola Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace

projekt: „Podpora školky MŠ Rumunská formou šablon“

dotace ve výši: 445 170 Kč;

Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace

projekt: „Motivace, podpora, úspěch“

dotace ve výši: 1 401 698 Kč;

Základní škola Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace

projekt: „ZŠ Kostelní Čelákovice projekt č. 22“

dotace ve výši: 1 548 960 Kč.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.5 Zápis z prvního jednání konkurzní komise

Konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Městského domu dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace

Rada města vyhlásila dne 28. 2 2017 usnesením č. 4/2017/6.1.2 konkurz na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Městského domu dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace. Konkurz byl vyhlášen na základě rezignace Ing. Aleny Rozhonové na funkci ředitelky školského zařízení z důvodu důchodového věku.

Návrh usnesení: 6.5.1 RM se seznámila se zápisem z prvního jednání konkurzní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele Městského domu dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace, ze dne 11. 4. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.5.2 RM souhlasí se závěry a usneseními konkurzní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele Městského domu dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace, ze dne 11. 4. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: 6.5.3 RM vyřazuje uchazečku Ing. T. Č., trvale bytem Masarykova 582, Lysá nad Labem, z konkurzního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Městského domu dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace, z důvodu nesplnění předepsaných náležitostí ke konkurznímu řízení dle § 4 odst. 4 vyhlášky MŠMT ČR č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.6 Prodej propagačních materiálů Městskému muzeu v Čelákovcích, p. o., pro potřeby nově otevřeného „čelákovického infocentra“.

Dne 3. 4. 2017 bylo v příspěvkové organizaci města v Městském muzeu v Čelákovcích slavnostně otevřeno „čelákovické infocentrum“.

Přístupno je ve vstupní síni muzea denně v 9.00 až 12.00 a 13.00 až 17.00 hod.

Návrh usnesení: RM souhlasí s odprodejem výběru propagačních materiálů, vydaných městem Čelákovice, Městskému muzeu v Čelákovcích, příspěvková organizace, pro potřeby „Čelákovického infocentra“, a to v cenách dle podkladového materiálu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.7 Záštitu nad akcí Noc kostelů 2017

Již několik let na přelomu května a června probíhá významná akce Noc kostelů, do níž se zapojuje i naše město.

Návrh usnesení: RM uděluje záštitu města Čelákovice na akci Noc kostelů 2017, která se uskuteční 9. 6. 2017.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.8 Oddací místo, Kozovazy – Hotel Lony

V rámci zlepšování služeb pro snoubence město od roku 2011 provádí sňateční obřady v prostorech Hotelu Lony v Kozovazech.

Pro sňateční obřady je využívána zejména zahrada a to ve variantách horní zahrady pro větší obřady, případně dolní zahrady pro obřady menší. V některých případech je využíván prostor „u rybníčku“, kde je však nutné obřad provést s ozvučením. V případě nepřízně počasí sňateční obřady probíhají v interiérech hotelu, ale to je spíše ve výjimečných případech.

Návrh usnesení: RM se seznámila s prostory, kde jsou prováděny sňateční obřady a bere na vědomí informace o zajištění sňatečních obřadů v Hotelu Lony, Kozovazy a děkuje majiteli Hotelu Lony, Kozovazy za spolupráci.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.9 Souhlas s užitím znaku města Čelákovice.

SK Real, spol. s r. o., IČ: 25072099, zastoupená Ing. Milošem Sekyrou, se sídlem Na Výsluní 167, Čelákovice – Sedlčánky, žádá Radu města o svolení užívat znak města Čelákovice na svém závodním voze (Škoda Fabia RS) při automobilových závodech v rámci Mistrovství ČR v rally.

Návrh usnesení: RM souhlasí v souladu s ustanovením § 34a odst. 3 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, s užitím znaku města Čelákovice na závodním voze při automobilových závodech v rámci Mistrovství ČR v rally SK Real, spol. s r. o., IČ: 25072099, zastoupenou Ing. Milošem Sekyrou, se sídlem Na Výsluní 167, Čelákovice – Sedlčánky.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1.(1 nepřítomen)

7. DOPRAVA

Bez podkladu

8. BYTOVÉ A NEBYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

8.1 Obálková metoda – pronájem bytu v č. p. 1444, ul. Prokopa Holého, Čelákovice

Město Čelákovice vyhlásilo záměr na pronájem volného bytu v č. p. 1444, ul. Prokopa Holého, Čelákovice, byt o velikosti 2+1 o celkové ploše 64,76 m² sestávající z těchto prostor: 1. pokoj 14,83 m², 2. pokoj 19,17 m², kuchyň 11,16 m², předsíň 8,97 m², koupelna 2,29 m², WC 0,88 m², komora 1,16 m², sklep 6,30 m². Byt je situovaný ve 3. podlaží dvouchodového, pětipodlažního cihlového domu s polovalbovou střechou. Vytápění a dodávka teplé vody je zajištěna z kotelny v domě.

Návrh usnesení: RM přiděluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě obálkové metody byt o velikosti 2+1, v domě č. p. 1444, Čelákovice, v ulici Prokopa Holého, paní G. N., Praha. Výše nájemného měsíčně je 7 701 Kč (125 Kč/m² a měsíc), jedná se pouze o nájemné, bez záloh na služby. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Před uzavřením

Nájemní smlouvy o nájmu bytu, bude ze strany nájemce složena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájmu, bez započtení záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.2 Výměna bytů – DPS

Členům komise byla předložena žádost o výměnu bytu v DPS od pana Z. K., současně bytem v DPS Na Hrádku č. p. 462, Čelákovice. Žadatel má zájem o byt v DPS na adrese Kostelní, č. p. 26, Čelákovice.

Návrh usnesení: RM schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci výměny bytů uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 205 v Domě s pečovatelskou službou č. p. 26, ul. Kostelní, Čelákovice, s panem Z. K., Čelákovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Výše nájemného je 28,96 Kč/m² a měsíc, doba trvání nájmu od 1. 5. 2017. Pan Z. K. byt č. 1 o velikosti 1+kk v č. p. 462, ul. Na Hrádku, Čelákovice, odevzdá po vyklizení městu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.3 Obálková metoda – pronájem bytu v č. p. 1400, ul. Prokopa Holého, Čelákovice

Město Čelákovice vyhlásilo záměr na pronájem volného bytu v č. p. 1400, ul. Prokopa Holého, Čelákovice, byt o velikosti 2+1 o celkové ploše 54, 36 m² sestávající z těchto prostor: 1. pokoj 14,49 m², 2. pokoj 13,44 m², kuchyň 14,41 m², předsíň 2,90 m², koupelna + WC 4,34 m², sklep 4,78 m². Byt je situovaný ve 2. podlaží dvouvchodového, čtyřpodlažního cihlového domu s mansardovou střechou. Vytápění a dodávka teplé vody je zajištěna ze systému CZT.

Návrh usnesení: RM přiděluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě obálkové metody byt o velikosti 2+1, v domě č. p. 1400, Čelákovice, v ulici Prokopa Holého, paní A. S., Bratislava. Výše nájemného měsíčně je 7 016 Kč (135 Kč/m² a měsíc), jedná se pouze o nájemné, bez záloh na služby. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Před uzavřením Nájemní smlouvy o nájmu bytu, bude ze strany nájemce složena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájmu, bez započtení záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.4 Dozorčí rada společnosti Q-BYT Čelákovice, spol. s r.o.

Tento bod byl projednán v působnosti Valné hromady společnosti Q-BYT Čelákovice, spol. s r.o.

9. VEŘEJNÝ POŘÁDEK A BEZPEČNOST

Bez podkladu

10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – VaK – ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Bez podkladu

11. RŮZNÉ

Bez podkladu

Zápis ověřil: Ing. Miroslav Opa, Ph.D.

Ing. Josef Pátek
starosta města Čelákovic